

Sprawozdanie
z pracy Wójta Gminy Stargard
za okres od dnia 27 kwietnia 2022 roku do dnia 18 maja 2022 roku

Sprawozdanie z zakresu planowania przestrzennego:

1. Wydano:
 - 25 decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym:
 - 21 decyzji na budowę budynków mieszkalnych jednorodzinnych,
 - 3 decyzje w sprawie zmiany warunków zabudowy,
 - 1 decyzja na budowę elektrowni fotowoltaicznej.
 - 1 decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego: budowa odcinka sieci wodociągowej w obrębie Grabowo.
 - 6 postanowień w sprawie zaopiniowania zgodności wstępnego projektu podziału nieruchomości z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego bądź z warunkami określonymi w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu
2. Kontynuacja procedury opiniowania i uzgadniania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w obrębie Grzędzice.

Sprawozdanie z zakresu gospodarki nieruchomościami:

1. Wydano 1 zaświadczenie o okresie posiadania gospodarstwa rolnego, wielkości gospodarstwa rolnego, położonego na terenie gminy Stargard dla potrzeb wnioskodawcy.
2. Poświadczono zawarcie 1 umowy dzierżawy nieruchomości rolnej w trybie art. 28 ust. 4 pkt 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1990 r. o ubezpieczeniach społecznych rolników.
3. Zawarto umowę użyczenia na okres od dnia 13 kwietnia 2022 roku do dnia 12 kwietnia 2024 roku na rzecz Koła Gospodyń Wiejskich „Grabowianki” w Grabowie na współużywanie części nieruchomości budynkowej o pow. 69,78 m², zabudowanej budynkiem świetlicy wiejskiej, z przeznaczeniem na siedzibę i działalność statutową KGW.
4. Wydano 1 decyzję zatwierdzającą z urzędu podział nieruchomości położonej w obrębie Grzędzice.
5. Wydano 7 decyzji dotyczących zatwierdzenia podziału nieruchomości położonych w obrębach: Kłépino, Grzędzice, Sowno, Strachocin, Smogolice, Żarowo.
6. W dniu 29.04.2022 r. zawarto umowę notarialną stanowiącą umowę sprzedaży nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji jako działka nr 359/69 o powierzchni 0,0143 ha, położonej w obrębie Grzędzice. Cena sprzedaży netto: 10 960,00 zł.
7. Dokonano ustalenia wysokości odszkodowania na kwotę 12 913,00 zł, za nieruchomość, która w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona została pod drogę publiczną klasy lokalnej (symbol 02 KDL) i przeszła z mocy prawa na własność Gminy Stargard. Podstawę ustalenia wysokości odszkodowania stanowi art. 98 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
8. Przygotowano dane do sprawozdań dla Urzędu Statystycznego:
 - PZP-1 - Lokalne planowanie i zagospodarowanie przestrzenne za 2021 r.

- SG-01 - Statystyka gminy: rozwój gospodarki społecznej za 2021 r.

Sprawozdanie z zakresu ochrony środowiska:

1. Wydano zezwolenie (Panu Kamilowi Franczak) na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie gminy Stargard.
2. Wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.:
 - „Budowa obwodnicy Stargardu w ciągu drogi krajowej nr 20”,
 - „Budowa Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce oznaczonej numerem 125/2, położonej w obrębie Żarowo, gmina Stargard”
3. Wydano 2 zezwolenia na usunięcie drzew osobom fizycznym w miejscowościach: Witkowo Pierwsze, Skalin - tzw. „milcząca zgoda”.
4. Wydano 3 decyzje na usunięcie drzew w miejscowościach: Małkocin, Klepino, Tychowo.
5. Skierowano na zabieg sterylizacji 1 kotkę.
6. Pracownicy referatu przyjęli 32 zgłoszenia dot. nieprawidłowości przy odbiorze odpadów komunalnych. W związku ze zgłoszeniami była prowadzona weryfikacja zgłoszeń oraz informowanie zgłaszających o sposobie załatwienia sprawy.
7. Zweryfikowano 68 deklaracji i wysłano informacje o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za rok 2022 (harmonogram oraz indywidualny numer rachunku bankowego).
8. Wysłano 11 wezwań do złożenia wyjaśnień w związku z wątpliwościami co do zadeklarowanej ilości osób zamieszkujących nieruchomości.
9. W referacie udzielana jest pomoc mieszkańcom przy wypełnianiu deklaracji dotyczących źródeł ciepła i źródeł spalania paliw. Następnie są one wprowadzane do centralnej ewidencji emisyjności budynków. Od 1 lipca 2021 r. zostało złożonych ok. 1905 deklaracji.

Sprawozdanie z zakresu zamówień publicznych:

1. Unieważniono postępowanie p.n. „Adaptacja pomieszczeń biurowych na potrzeby Gminy budynek przy ul. Bydgoskiej 63 w Stargardzie wraz z wykonaniem klimatyzacji w pomieszczeniach”. Wykonawca Konsorcjum w składzie: 1) Westpom Building Sp. z o.o., ul. Krajobrazowa 5 a, 72-003 Dobra – lider konsorcjum. 2) Firma Handlowo- Usługowa UNIT Sławomir Janusz Lewicki, ul. Macierzanki 53, 71- 499 Szczecin- partner konsorcjum wycofało się z podpisania umowy.

Postępowanie prowadzone w oparciu o Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.).

2. Unieważniono postępowanie p.n. „Budowa świetlicy wiejskiej (z elementami typu kontenerowego) w miejscowości Sułkowo, Gmina Stargard”. Wykonawca Phoenix spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Bema 5, 73-110 Stargard. Kwota jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia znacznie przekroczyła kwotę ofertową Wykonawcy.

Postępowanie prowadzone w oparciu o Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.).

3. Unieważniono postępowanie p.n. Przebudowa i rozbudowa Szkoły Podstawowej w Strachocinie wraz z zagospodarowaniem terenu- Etap I. Wykonawca Przedsiębiorstwo Budowlane Complexbud Sp. z o.o., ul Gdańska 14 A-B, 70-660 Szczecin wycofał się z podpisania umowy.

Postępowanie prowadzone w oparciu o Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.).

4. Uruchomiono postępowanie p.n. „Adaptacja pomieszczeń biurowych na potrzeby Gminy budynek przy ul. Bydgoskiej 63 w Stargardzie wraz z wykonaniem klimatyzacji w pomieszczeniach- **Etap I**”

Termin składania ofert do dnia 30.05.2022 roku.

Postępowanie prowadzone w oparciu o Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.).

5. Uruchomiono postępowanie p.n. Budowa oświetlenia drogowego na terenie Gminy Stargard. Zamówienie zostało podzielone na 8 części:

Część I: Pęczino - budowa oświetlenia drogowego, (obr. Pęczino, dz. nr 253, 272 gm. Stargard).

Część II: Żarowo - budowa oświetlenia drogowego (obr. Żarowo, dz. nr 259/1, 75 gm. Stargard).

Część III: Grabowo - budowa oświetlenia drogowego (obr. Grabowo, dz. nr 214 gm. Stargard).

Część IV: Warchlino - budowa oświetlenia drogowego (obr. Warchlino, dz. nr 392, 391/2).

Część V: Warchlinko - budowa oświetlenia drogowego (obr. Warchlino, dz. nr 390/4 gm. Stargard).

Część VI: Siwkowo- budowa oświetlenia drogowego (obr. Warchlino dz. nr 341, 316, gm. Stargard).

Część VII: Witkowo Drugie- budowa oświetlenia drogowego (obr. Witkowo Drugie, dz. nr 304, gm. Stargard)- Etap I.

Część VIII: Witkowo Pierwsze- budowa oświetlenia drogowego (obr. Witkowo Pierwsze, dz. nr 784, 786/1, gm. Stargard) - Etap I.

Termin składania ofert do dnia 24.05.2022 roku.

Postępowanie prowadzone w oparciu o Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.).

Sprawozdanie w zakresie realizacji inwestycji i remontów:

1. Zlecono wykonanie okresowych przeglądów placów zabaw – środki budżetowe Gminy
2. Rozpoczęto procedurę wyłonienia wykonawcy w zakresie robót budowlanych związanych z remontem sanitariatów w budynku nr 2 w Koszewie
3. Rozpoczęto procedurę wyłonienia wykonawcy w zakresie budowa ogrodzenia przy działce nr 105 w Krąpielu.
4. Zlecono wykonanie podłoża pod kontenery Rogowo - środki budżetowe Gminy
5. Zlecono zakup piasku na boisko do siatkówki m. Święte - środki budżetowe Gminy
6. Podpisano umowę na wykonanie zadania – wymiana piasku w piaskownicach na placach zabaw gminy Stargard
7. Podpisano umowę na wykonanie zadania - odświeżenie elewacji wraz z wymianą orynnowania - świetlica w Grzędzicach.
8. Termomodernizacja budynku świetlicy w Żarowie – trwają roboty budowlane.
9. Przebudowa i rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej na odcinku Golinka- Barzkowice- trwają końcowe roboty zmierzające do odbioru przedmiotu umowy.

Sprawozdanie w zakresie pozyskiwania funduszy zewnętrznych:

1. Opracowanie Raportu o stanie Gminy Stargard za rok 2021.
2. Podpisanie umowy o przyznaniu pomocy na zadanie pn. "Budowa świetlicy wiejskiej w m. Witkowo Drugie", operacja typu „Inwestycje w obiekty pełniące funkcje kulturalne” w ramach

działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020.

3. Przygotowywanie wniosku na operację typu Gospodarka wodno-ściekowa w ramach działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich” w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020.

4. Opracowanie aktualizacji Planu Odnowy Miejscowości Tychowo na lata 2022-2030.

5. Udzielanie informacji nt. możliwości pozyskania przez mieszkańców gminy dofinansowania: na wymiany źródeł ciepła przez osoby fizyczne m.in. w ramach programów „Czyste powietrze”, na instalacje fotowoltaiczne w ramach programu „Mój prąd”, pompy ciepła „Moje Ciepło”.

6. Bieżąca weryfikacja ogłoszeń o naborach m.in.

<http://www.rpo.wzp.pl/skorzystaj/harmonogramy-naborow-wnioskow/harmonogram-naborow-wnioskow-na-rok-2022>

<https://www.funduszeuropejskie.gov.pl>

www.nfosigw.gov.pl

www.granty.pl

www.prow.wzp.pl

Wykaz wydanych Zarządzeń Wójta Gminy od dnia 25.04.2022 roku

L.p.	Numer i data wydania zarządzenia	Treść zarządzenia
1.	91/22 z dnia 25.04.2022 roku	W sprawie autopoprawki do projektu uchwały w sprawie określenia zakresu pomocy obywatelom Ukrainy
2.	92/22 z dnia 25.04.2022 roku	W sprawie doprowadzenia przez Policję do Powiatowej Komisji Lekarskiej
3.	93/22 z dnia 25.04.2022 roku	W sprawie doprowadzenia przez Policję do Powiatowej Komisji Lekarskiej
4.	94/22 z dnia 25.04.2022 roku	W sprawie doprowadzenia przez Policję do Powiatowej Komisji Lekarskiej
5.	95/22 z dnia 25.04.2022 roku	W sprawie doprowadzenia przez Policję do Powiatowej Komisji Lekarskiej
6.	96/22 z dnia 25.04.2022 roku	W sprawie doprowadzenia przez Policję do Powiatowej Komisji Lekarskiej
7.	97/22 z dnia 25.04.2022 roku	W sprawie doprowadzenia przez Policję do Powiatowej Komisji Lekarskiej

8.	98/22 z dnia 25.04.2022 roku	W sprawie doprowadzenia przez Policję do Powiatowej Komisji Lekarskiej
9.	99/22 z dnia 25.04.2022 roku	W sprawie doprowadzenia przez Policję do Powiatowej Komisji Lekarskiej
10.	100/22 z dnia 25.04.2022 roku	W sprawie doprowadzenia przez Policję do Powiatowej Komisji Lekarskiej
11.	101/22 z dnia 25.04.2022 roku	W sprawie doprowadzenia przez Policję do Powiatowej Komisji Lekarskiej
12.	102/22 z dnia 25.04.2022 roku	W sprawie doprowadzenia przez Policję do Powiatowej Komisji Lekarskiej
13.	103/22 z dnia 25.04.2022 roku	W sprawie organizacji stałego dyżuru Wójta Gminy na czas zewnętrznego zagrożenia bezpieczeństwa państwa i wojny
14.	104/22 z dnia 26.04.2022 roku	W sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia
15.	105/22 z dnia 26.04.2022 roku	W sprawie przejęcia nieruchomości dla potrzeb realizacji zadań własnych gminy
16.	106/22 z dnia 26.04.2022 roku	W sprawie przejęcia nieruchomości dla potrzeb realizacji zadań własnych gminy
17.	107/22 z dnia 26.04.2022 roku	W sprawie drugiej autopoprawki do projektu uchwały w sprawie określenia zakresu pomocy obywatelom Ukrainy
18.	108/22 z dnia 27.04.2022 roku	W sprawie aktualizacji podstawowej kwoty dotacji dla przedszkoli i statystycznej liczby uczniów
19.	109/22 z dnia 28.04.2022 roku	W sprawie ustalenia zmian budżetu do uchwały Nr XXXVI/340/22 Rady Gminy Stargard z dnia 28 kwietnia 2022 roku
20.	110/22 z dnia 29.04.2022 roku	W sprawie zmian budżetu gminy na 2022 rok
21.	111/22 z dnia 04.05.2022 roku	Dotyczące przygotowania projektu uchwały w sprawie określenia zasad udzielania i rozmiaru zniżek dla nauczycieli, którym powierzono stanowiska kierownicze oraz zasad zwalniania od obowiązku realizacji tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych

22.	112/22 z dnia 05.05.2022 roku	W sprawie przedłożenia Radzie Gminy Stargard projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność gminy
23.	113/22 z dnia 05.05.2022 roku	W sprawie przedłożenia Radzie Gminy Stargard projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność gminy
24.	114/22 z dnia 06.05.2022 roku	W sprawie przygotowania projektu uchwały w sprawie tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagogów, psychologów, logopedów, terapeutów pedagogicznych, doradców zawodowych oraz nauczycieli przedszkoli i innych placówek przedszkolnych pracujących z grupami obejmującymi dzieci 6-letnie i dzieci młodsze
25.	115/22 z dnia 09.05.2022 roku	W sprawie powołania komisji dla zadania pn. „Budowa oświetlenia drogowego w Gminie Stargard”
26.	116/22 z dnia 10.05.2022 roku	W sprawie przygotowania projektu uchwały Rady Gminy Stargard w sprawie zmian w budżecie gminy na 2022 rok
27.	117/22 z dnia 10.05.2022 roku	W sprawie przygotowania projektu uchwały Rady Gminy Stargard w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Stargard na lata 2022-2035
28.	118/22 z dnia 10.05.2022 roku	W sprawie ustalenia planu kontroli zarządczej w Urzędzie Gminy Stargard oraz jednostkach podległych Gminy Stargard na rok 2022.
29.	119/22 z dnia 12.05.2022 roku	W sprawie przygotowania projektu uchwały Rady Gminy w sprawie zatwierdzenia aktualizacji „Planu Odnowy Miejscowości Tychowo na lata 2022-2030”
30.	120/22 z dnia 12.05.2022 roku	W sprawie ustalenia regulaminu imprezy plenerowej pn. Gminny Dzień Dziecka 2022 roku

Do Przewodniczącego Rady Gminy Stargard skierowano informacje na posiedzenia Komisji oraz projekty uchwał, sprawozdania i informacje uwzględnione w porządku obrad sesji Rady Gminy Stargard w miesiącu maju 2022 roku.